Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hradešín	00665100	Hradešín 114	28201 Český Brod	právnická

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hradešín	00665100	Hradešín 114	28201 Český Brod	právnická

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hradešín	00665100	Hradešín 114	28201 Český Brod	právnická

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun
Schválil: Pavel Běloch. starosta

Telefon: 603554885
E-mail: marinica@vodaczservice.com
Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	**Název provozní evidence**
2106-736287-00665100-3/1-00665100	
2106-736287-00665100-4/1-00665100	ČOV Hradešín

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun
Schválil: Pavel Běloch. starosta

Telefon: 603554885
E-mail: marinica@vodaczservice.com
Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	**jedn.**	**Pitná voda**	**Odpadní voda**
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.620 000**
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.200 000**
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	**mil.Kč**	**0.000 000**	**6.744 151**

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun
Schválil: Pavel Běloch. starosta

Telefon: 603554885
E-mail: marinica@vodaczservice.com
Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
		Měrná	Voda pitná			Voda odpadní		
Řádek	Nákladové položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	**Materiál**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.013 669**	**0.006 400**	**0.007 269**
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.004 570	0.000 000	0.004 570
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.009 099	0.006 400	0.002 699
2.	**Energie**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.206 143**	**0.240 000**	**-0.033 857**
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.206 143	0.240 000	-0.033 857
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
3.	**Osobní náklady**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.097 972**	**0.110 000**	**-0.012 028**
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.097 972	0.110 000	-0.012 028
4.	**Ostatní přímé náklady**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.093 290**	**0.060 000**	**0.033 290**
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.093 290	0.060 000	0.033 290
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
5.	**Jiné provozní náklady**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.485 256**	**0.170 000**	**0.315 256**
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000 000	0.000 000	0.000 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.485 256	0.170 000	0.315 256
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
6.	**Finanční náklady**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.100 000**	**-0.100 000**
7.	**Ostatní výnosy**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**
8.	**Výrobní režie**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**
9.	**Správní režie**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.060 000**	**-0.060 000**
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
10.	**Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu**	**mil.Kč**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.000 000**	**0.896 330**	**0.746 400**	**0.149 930**
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.50	0.50	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.022 478	0.020 000	0.002 478
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.022 478	0.020 000	0.002 478
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.024 175	0.021 000	0.003 175
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.000 000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
		Měrná	Voda pitná		Voda odpadní	
Řádek	Kalkulační položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	39.87	37.32
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.896 330	0.746 400
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.167 329	0.200 000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	18.67	26.80
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.167 329	0.200 000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	1.063 659	0.946 400
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000 000	0.000 000	0.022 478	0.020 000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	47.32	47.32
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	53.00	53.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	67.46	68.32
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000 000		-0.000 000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000 000		0.167 329	

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o. Telefon: 603554885
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun E-mail: marinica@vodaczservice.com
Schválil: Pavel Běloch. starosta Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	37.909 354	37.909 354
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.185 756	0.185 756
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	37.909 354	37.909 354
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.348 766	0.348 766
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.534 522	0.534 522
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000 000	0.000 000	27.411 385	27.411 385
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.659 284	0.586 604
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.534 522	0.534 522
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.167 329	0.200 000

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o. Telefon: 603554885
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun E-mail: marinica@vodaczservice.com
Schválil: Pavel Běloch. starosta Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová **Tabulka č. 5**

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	0.000 000	0.765 000
		Čerpání	mil.Kč	0.000 000	0.000 000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000 000	0.167 329
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000 000	0.032 671
	Čerpání		mil.Kč	0.000 000	0.000 000

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun
Schválil: Pavel Běloch. starosta

Telefon: 603554885
E-mail: marinica@vodaczservice.com
Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulační položky	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Kalkulační položky	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o. Telefon: 603554885
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun E-mail: marinica@vodaczservice.com
Schválil: Pavel Běloch. starosta Datum: 19.3.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Obec Hradešín (IČO 00665100)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Hradešín**

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun
Schválil: Pavel Běloch. starosta

Telefon: 603554885
E-mail: marinica@vodaczservice.com
Datum: 19.3.2025